

„Otthon Melege Program” „Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogram - Pályázat kódszáma: ZFR-TH/15

DOKUMENTUMLISTA A PÁLYÁZAT BEADÁSÁHOZ

Fontos: A pályázaton való részvételhez regisztrálni kell: <https://zfr-th-2015.nfsi.hu/>

Dokumentumok	Leírás	Beszerezésért Felelős
Pályázati adatlap és nyilatkozatok	Pályázati adatlap és nyilatkozatok a ZFR-TH-2015 segédanyagainak megfelelően (alírással és elektronikus ügyfélkapu leadással a közös-képviselő által)	Renesco Kft.
Statikai nyilatkozat	Bármely épület korszerűsítése esetén kötelező a pályázat benyújtását megelőző 2 évnél nem régebbi statikai nyilatkozattal igazolni, hogy a fejlesztéssel érintett épületnek nincs állékonysági problémája a fejlesztés előtti állapotban.	Renesco Kft.
Energetikai tanúsítvány	Az épület – beruházás megvalósítását megelőző - hitelesített, valamint a beruházás megvalósítását követő – nem hitelesített (teljes épületre vonatkozó pályázati beruházást figyelembe véve) – állapotaira elkészített energetikai tanúsítványokban foglalt primer energia igény alapján szükséges a várható CO2 csökkenés meghatározása.	Renesco Kft.
Kivitelezői árajánlat és Feltételes Vállalkozói Szerződés	3 db kivitelezői árajánlat, Feltételes vállalkozási szerződés és annak elengedhetetlen mellékletét képező felmérésen alapuló tételes, árajánlati minta szerint készített kivitelezői árajánlat (4. sz. melléklet)	Renesco Kft. – Társasház
Megbízási szerződés	Mindkét fél által aláírt mérnök-szakértői szerződések/megbízások (pl.: energetikai, statikai)	Renesco Kft. – Társasház
Helyi Építésügyi Hatóság nyilatkozata	építésügyi hatóság nyilatkozata a pályázattal tervezett munkák építési engedélykötelezettségéről, továbbá a településképi eljárásra vonatkozó kötelezettségekről. (A kérelmet a Renesco Kft elkészíti, engedélyeztetés Társasház feladata)	Renesco Kft. – Társasház
Mérőállás adatok	A lakások mérőóra állásainak (gáz / villany) vagy az épületre vonatkozó utolsó éves energiafogyasztási adatok nyilvántartása (gáz/ távhő/ villany)	Társasház
Közgyűlési határozat	A pályázaton való részvételre vonatkozó minta szerinti hitelesített közgyűlési határozat(ok)ról szóló jegyzőkönyvi kivonat(ok) (a 2. sz. melléklet szerint)	Társasház
Önrész igazolása (Hitelígérvény)	Hítelfelvételi szándék esetén a hitelintézet által tényleges hitelbírálatot követően kiadott, kötelező érvényű finanszírozási ajánlat a saját forrás (önrész) biztosítására: hitelígérvény, mely a kiállítástól legalább 180 napig érvényes	Társasház
De minimis támogatás nyilatkozat (ha van cég lakástulajdonos)	Vállalkozás tulajdonában lévő lakás esetén a Pályázó köteles a Támogatási Szerződés megkötéséhez benyújtani a beruházással érintett vállalkozások csekély összegű (de minimis) támogatásról szóló nyilatkozatát (1. sz. melléklet)	Társasház

A pályázat elutasítását eredményezi, ha a pályázatot nem a támogatásra igénybevételeire jogosult vagy a Pályázó hivatalos képviselője nyújtotta be.

Pirossal szedett részek - érdemes minél előbb elkezdni az átfutási idő miatt

„Otthon Melege Program” „Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogram - Pályázat kódszáma: ZFR-TH/15

DOKUMENTUMLISTA A PÁLYÁZAT BEADÁSÁHOZ

Fontos: A pályázaton való részvételhez regisztrálni kell: <https://zfr-th-2015.nfsi.hu/>

II) Előkészítő lépések a társasházi pályázathoz – Folyamatleírás a tevékenységek sorrendjében

A pályázattal érintett épület energetikai felmérése (milyen osztályban van az épület) – árajánlatok bekérése

Közgyűlési határozat – árajánlat elfogadása és kivitelező kiválasztása
Kivitelező kiválasztása – csak regisztrált kivitelezőt

Feltételes vállalkozási szerződés megkötése

Statikai nyilatkozat elkészítése az épület állékonyságáról
Energetikai hiteles tanúsítvány jelen állapotról
Energetikai nem hiteles tanúsítvány jövőbeli állapotról

Pályázat benyújtása - 2015. április 30. napjától, elektronikusan-ügyfélkapun keresztül

Pályázat elbírálása – (hiánypótlásra nincs lehetőség) 120 napon belül
Értesítés döntésről – támogatás vagy nem támogatás
Támogatási szerződés megküldése társasháznak

Beruházás megkezdése – aláírt Támogatási Szerződéstől számított 1 éven belül meg kell valósítani

Pénzügyi elszámolás – napló lezárásától számított 120 napon belül

Helyszíni ellenőrzés - A pályázat benyújtását követően előzetes, közbeni, illetve záró ellenőrzésre kerülhet sor, az alábbiak szerint.

Monitoring adatszolgáltatás - 5 éven keresztül az adatszolgáltatási kötelezettség alatt évente egy alkalommal, a monitoring adatlapot - az éves energiafogyasztási adatokat - a széndioxid-kibocsátás csökkenésének és az energia-megtakarítás megvalósulásának ellenőrzésére.

***Vastagon szedett részek – pályázat beadásához szükséges lépések**